



Basel, im Oktober 2025

An die
Anwohnerschaft und Nachbarschaft
der Liegenschaft Petersgraben 52
(Alte Gewerbeschule)

4051 Basel

Zusätzlich als PDF per Mail an:
Stadtteilsekretariat Basel-West
IG Spalenvorstadt
Primarstufe Peter

Nachbarschaftsinformation - Baumassnahmen

Petersgraben 52, Sanierung und Anpassung der Alten Gewerbeschule

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit diesem Schreiben möchten wir Sie gerne über die anstehende Sanierung der «Alten Gewerbeschule» am Petersgraben 52 informieren.

Ausgangslage

Die Alte Gewerbeschule befindet sich im Verwaltungsvermögen des Kantons Basel-Stadt und soll zukünftig an die Universität Basel vermietet werden. Das Departement Gesellschaftswissenschaften der Universität Basel sowie das Dekanat der Philosophisch-Historischen Fakultät sollen inklusive aller Büro-, Lehr-, Bibliotheks- und Nebenräumlichkeiten aus den verschiedenen Standorten zusammengezogen und hier untergebracht werden. Die Liegenschaft und ihre Nutzungen werden somit Teil des universitären Zentrums für Geistes- und Kulturwissenschaften, welches sich um den Petersplatz konzentriert.

Die Alte Gewerbeschule wurde im Stil der deutschen Neurenaissance gebaut und befindet sich in der Altstadt-Schutzzone. Die baulichen Massnahmen erfolgen daher in enger Zusammenarbeit mit der Kantonalen Denkmalpflege.

Umfang der Baumassnahmen

Um den heutigen gesetzlichen und universitären Anforderungen gerecht zu werden, ist eine umfangreiche Sanierung und räumliche Anpassung der Liegenschaft unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Vorgaben erforderlich. So umfassen die Baumassnahmen unter anderem die Erdbebenertüchtigung sowie die energetische Sanierung. Nach erfolgtem Umbau ist die Liegenschaft behindertengerecht zugänglich und auch anderweitig so ausgestattet, dass sie von Menschen mit Beeinträchtigungen möglichst ohne Einschränkungen genutzt werden kann. Sie wird dem heutigen Stand der Technik entsprechen und den Anforderungen eines modernen Universitätsgebäudes mit Büronutzung, Lehrräumen und Bibliothek gerecht werden. Im zentralen Innenhof wird im ersten und zweiten Untergeschoss die Departementsbibliothek eingerichtet und im

sogenannten Hochparterre wird ein attraktiver Aussenraum entstehen. Die Liegenschaft wird nach erfolgtem Umbau öffentlich zugänglich sein.

Bauplatzinstallation / Baustellenzufahrt

Die Bauplatzinstallation ist mit der Polizei und Feuerwehr sowie mit den BVB abgesprochen und wurde durch diese Instanzen genehmigt. Die Rettungswege sind jederzeit gewährleistet. Die Baustellenzufahrt erfolgt nördlich über den Petersgraben und die Spitalstrasse. Die Wegfahrt der Camions erfolgt via Spalenvorstadt, Schützenmattstrasse und Schützengraben. Die Bushaltestelle vor der Alten Gewerbeschule am Petersgraben wird aufgehoben und stattdessen eine provisorische Bushaltestelle in der Spalenvorstadt erstellt. Die Bushaltestelle vis-à-vis der Gewerbeschule wird wie gewohnt bedient. Der beiliegende Plan am Ende dieses Schreibens verdeutlicht die Massnahmen. Die Schulwegsicherheit ist mit der Verkehrspolizei besprochen und die erforderlichen Massnahmen wurden seitens Projekt getroffen.

Arbeitszeiten / lärmintensive Arbeiten

Die Arbeitszeiten richten sich nach den gesetzlichen Vorgaben. Die Arbeiten finden von Montag bis Freitag von 7.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 17.00 Uhr statt.

Die Bauleitung ist bestrebt, die Immissionen gering zu halten. Dennoch kann es zu Lärmbeeinträchtigungen kommen. Wir bitten Sie, diese Umstände zu entschuldigen.

Herbstmesse / Fasnacht / Weihnachtsfeiertage

Während Herbstmesse: reduzierter Baustellenbetrieb

Während Fasnacht: reduzierter Baustellenbetrieb

Weihnacht/ Neujahr: kein Baustellenbetrieb während zwei Wochen.

Termine

Baustart geplant: 17. November 2025

Baustellenwand erstellt: Ende KW 50

Bauende: voraussichtlich Frühjahr 2029

Einzug Uni: voraussichtlich Sommer 2029

Kontakt

Bei Fragen oder Anliegen können Sie sich per E-Mail an die Generalplanung, vertreten durch die Bauleitung, wenden (bitte nur in dringenden Fällen per Telefon):

Anderegg Partner AG

Herr Ireneus Pacha

Birsigstrasse 4

4054 Basel

061 271 18 71

pacha@andereggpartner.ch

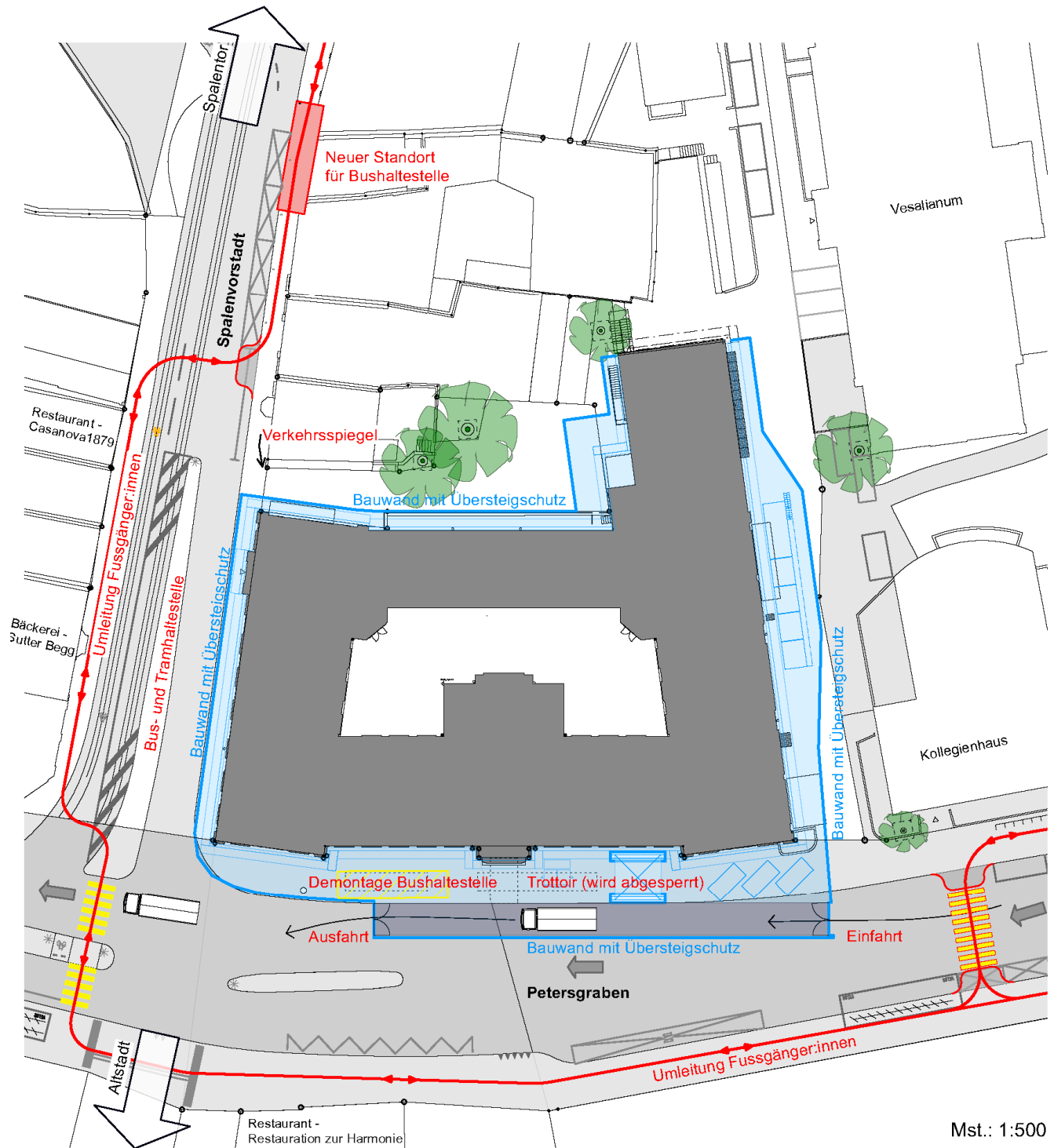
Weitere Anwohnerschreiben werden in Abhängigkeit des Bauprogramms folgen.

Wir bitten Sie, diese Baustelleninformation allfälligen Dritten (Nutzerinnen und Nutzer, Mieterinnen und Mieter etc.) zukommen zu lassen. Herzlichen Dank.

Freundliche Grüsse

Tina Oshiro Gama
BVD, Städtebau & Architektur, Hochbau
Leiterin Areale & Hochschulen

Carmen Wehmeyer
BVD, Städtebau & Architektur, Hochbau
Projektmanagerin



Mst.: 1:500

Legende:

- Bauwand
- Bus- und Tramhaltestelle
- ↔ Umlenkung Fussgänger:innen